

Zamawiający:

Miejski Ośrodek Kultury w Zambrowie  
ul. Wyszyńskiego 2a  
18-300 Zambrów

tel. 86 271 27 99  
e-mail: mok.zambrow@interia.pl  
adres strony internetowej: <http://mokzambrow.pl>

---

Zambrów, dnia 13 marca 2018 r.

## **Zawiadomienie**

### **o zmianie treści ogłoszenia o**

przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej przekraczającej kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 11 Ustawy Prawo zamówień publicznych, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 07.03.2018 Numer ogłoszenia w Dz.U. 528054-N-2018.

Nazwa zamówienia:

**„ modernizacji siedziby głównej Miejskiej Biblioteki Publicznej w Zambrowie ”**

### **Zmiana treści**

#### **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Zamawiający, nawiązując do art. 12a ust. 2 pkt 1) w związku z art. 9a Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 2164 z póź. zm.), wydłuża termin składania ofert do dnia 06.04.2018 roku do godz. 10.00.

W związku z tym w nawiązaniu do art. 38 ustawy zmianie ulega treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej zwana SIWZ) które otrzymują brzmienie

1. W pkt III. „Opis przedmiotu zamówienia”,

ppkt III.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji Miejskiej Biblioteki Publicznej w Zambrowie wraz z zagospodarowaniem terenu i elementami wyposażenia oraz Izolacją pionową i drenażem wkoło budynku biblioteki.

2. ppkt.III.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w dokumentacji projektowej stanowiącej **załącznik nr 1 do SIWZ –Dokumentacja projektowa.**

*W skład której wchodzi:*

#### **1) Projekt prac remontowo budowlanych**

#### **2) Przedmiar Robót**

3. W pkt IV. „Termin wykonania zamówienia

## **I ETAP:**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia etapami w zakresie prac:

- Roboty rozbiórkowe
- Izolacja pionowa i drenaż wkoło budynku biblioteki
- Docieplenie dachu
- Docieplenie ścian
- Obudowa słupów
- Nawierzchnia z kostki betonowej
- Tynk mozaikowy
- Opaska z płytek betonowych
- Zagospodarowanie terenu

W terminie od dnia podpisania umowy do **30-11-2018 r.**

## **II ETAP:**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w zakresie prac:

- Roboty rozbiórkowe
- Roboty malarskie
- Ułożenie gresu
- Nawierzchnia na schodach bocznych i tarasie
- Instalacja klimatyzacji
- Instalacja odprowadzenia skroplin

w terminie **od 30.09.2018 r. do 1-06-2019 r.**

#### **4. W pkt. V „Warunki udziału w postępowaniu”**

ppkt. V. 2.3 b)

- b) udokumentuje w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynków użyteczności publicznej o wartości łącznej (z infrastrukturą) nie mniejszej niż 100 000,00 PLN (sto tysięcy zł.) brutto w ramach jednej umowy.

pW pkt XII. „Miejsce i termin składania i otwarcia ofert ”

ppkt. XII.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy **ul. Wyszyńskiego 2a, 18-300 Zambrów sekretariat MOK w Zambrowie** do dnia 06-04-2018r., do

godziny 10<sup>00</sup> i oznaczyć zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XI SIWZ.  
Godziny pracy zamawiającego: 8-16<sup>00</sup> od poniedziałku do piątku.

ppkt.XII 4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. Nr 3, w dniu 06-04-2018 r., o godzinie 10<sup>30</sup>.

5. W pkt XIII. „Opis sposobu obliczenia ceny”

PPkt XIII. 1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załączniki nr 2** do SIWZ, łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia obejmującego oba etapy, o którym mowa w rozdziale III niniejszej SIWZ.

6. W pkt XIV. „Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty , wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobie oceny ofert. sposobu obliczenia ceny”

XIV. 1 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami oraz w następujący sposób będzie oceniał kryteria:

Cena	-	60%
Okres gwarancji	-	40%

XIV.2 Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

2.1. Ilość punktów za **cenę** będzie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, określona na postawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \times W$$

**Gdzie:**

*C – ilość punktów za cenę*

*W – waga, wartość procentowa za to kryterium*

2.2. Ilość punktów za kryterium **gwarancja na wykonane roboty budowlane** będzie obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najdłuższym, okresem gwarancji pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, określona na podstawie poniższego wzoru:

$$G = \frac{G_{of}}{G_{max}} \times 100 \times W$$

Gdzie:

G – Ilość punktów za okres gwarancji

G<sub>of</sub> – okres gwarancji oferty badanej w miesiącach (min. 24 miesiące, max 60 miesięcy),

G<sub>max</sub> – najdłuższy okres gwarancji wśród ofert w miesiącach (min. 24 miesiące),

W – waga, wartość procentowa za to kryterium

2. Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 24 miesiące. Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie od 24 wzwyż. Za oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowany.
3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów we wszystkich kryteriach.
4. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami
7. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 1 do specyfikacji – Opis przedmiotu zamówienia (Dokumentacja projektowa) do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip> oznaczona jako uzupełniona dokumentacja projektowa.
8. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 2 do specyfikacji – Formularz oferty do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>

9. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 3 do specyfikacji- Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>
10. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 4- Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>
11. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 5- Wzór umowy do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>
12. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 6- Wzór wykaz osób, skierowanych do realizacji zamówienia do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>
13. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 7- Wzór wykaz wykonanych robót do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>
14. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 8- Wzór oświadczenia Wykonawcy o grupie kapitałowej do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>
15. Zmianie ulegnie treść załącznika nr 9- Kosztorys wraz z harmonogramem płatności - wzór do pobrania na stronie <http://mokzambrow.pl/?tresc=bip>

Treść podlegająca zmianie w zakresie opisu przedmiotu zamówienia uległa zwiększeniu, gdyż część robót nie była ujęta w opisie przedmiotu zamówienia, przedmiarze robót, kosztorysie. Treść podlegająca zmianie uległa uzupełnieniu w ogłoszeniu o zamówieniu poprzez przekazanie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej ogłoszenia o sprostowaniu oraz publikacji na stronie internetowej uzupełnionej dokumentacji technicznej i przedmiaru robót. Ponadto zmianie uległy kryteria oceny oraz wymogi stawiane wykonawcom zamierzającym wykonać zamówienie.

W związku z wprowadzoną modyfikacją został wydłużony termin składania ofert, „Ofertę należy złożyć w siedzibie Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie przy ul. Wyszyńskiego 2A, 18-300 Zambrów, do dnia 06-04-2018 roku do godz. 10:00

W pozostałym zakresie treść SIWZ nie ulega zmianie.

Wykaz dokumentów stanowiących załącznik do niniejszej modyfikacji:

Z poważaniem

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury  
W Zambrowie  
Marta Konopka

Załącznik:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawierająca zmiany z dnia 13 marca 2018 r.